

рішення практичних завдань, які постають у різних сферах юридичної та правоохоронної діяльності.

Психологічний клуб «Гармонія» виконує ряд функцій: психологічна просвіта молоді, надання допомоги у вирішенні життєвих проблем, сприяння процесу особистісного зростання майбутніх юристів.

Отже, виховання майбутніх юристів як активних учасників розбудови правової демократичної держави потребує від науково-педагогічних працівників обґрунтованої системи вихованих впливів через комплекс впровадження різноманітних форм виховної роботи та психологізації навчально-виховного процесу; залучення майбутніх юристів до соціально-культурного середовища міста та області; посилення виховного потенціалу навчальних занять; координації роботи інституту кураторів та студентського самоврядування.

1. Бех І.Д. Особистісно зорієнтоване виховання: Науково-метод. посібник / І.Д. Бех – К.: ІЗИН, 1998 – 204 с.

2. Лучанінова О.П. Розвиток теорії та практики освіти й виховання в Україні: нові тенденції та підходи до виховання студентської молоді / О.П. Лучанінова // Педагогіка формування творчої особистості у вищій і загальноосвітніх школах: зб. наук. пр. / [редкол.: Т.І. Сущенко (голов. ред. та ін.). – Запоріжжя, 2012. – Вип. 23 (76). – С. 396-402.

Межевська Лілія Володимирівна

заступник декана юридичного факультету
Дніпропетровського державного
університету внутрішніх справ,
кандидат юридичних наук

ПРОБЛЕМИ ОПОДАТКУВАННЯ ЗЕМЛІ

Земельне право є вагомим внеском у законодавство України, воно регулює багато спірних питань, які виникають при земельно правових відносинах. Україна має великий земельний потенціал і саме розвиток аграрної структури допомагає підвищенню економічного стану. Але існують питання, які потребують детальнішого розгляду і опрацювання у цій галузі права.

На сучасному етапі істотною проблемою є регулювання податку на землю. Це питання є актуальним тому, що воно торкається взаємовідносин власників земель або землекористувачів із державою.

Проблематику земельного оподаткування у свої працях згадували такі вчені, як: В. Бондаренко, В. Василенко, В.А. Голян, Б.Данилишина, М.Дем'яненко, О.Дмитрик, С.Дорогнуцова, М.Дем'яненко, В.Заяць, І.Лукінов, М.Ковенко, В.Криська, В.Медведева, В.Мосейчук, А.Москаленко, І.Пліско, А.Третяка, І.Хмелевський, В.Хохуляк, М.Федоров, В.Фінашко.

Плата за землю є не нововведенням в Україні, але на даний час про-

блемним питанням тому, що деякі аспекти цього питання є не повністю врегульованими. Одним із суттєвих недоліків сучасного механізму справляння плати за землю в Україні є те, що вона не забезпечує фінансовими ресурсами заходи щодо поліпшення та охорони земельних угідь. [1,с.117.] Тобто, можна сказати, що важливим фактором родючості землі є забезпечення достатньої кількості коштів для її покращення та збереження. Зараз, сільськогосподарські угіддя потребують догляду так, як знаходяться не в задовільному стані. Аграрні ресурси дуже важливі для українського бюджету і не можна допускати погіршення їх стану. Отже, можна вважати, що однією із низки проблем є не постачання фінансових ресурсів для удосконалення та підтримки земель. Потрібно чітко визначити порядок розподілу коштів, які надходять з оподаткування земель для вирішення проблеми не фінансування земельних угідь. Також, можна звернути увагу, що у сучасному законодавстві не прописана мета податку на землю, отже, пояснення для чого існує цей процес немає.

Ще однією не менш важливою проблемою є те, що земельні податкові платежі недостатньо виконують стимулюючі та стримуючі властивості і не дозволяють належним чином врегульовувати проблеми розвитку земельних відносин[3,с.37]. Землекористувачам не вигідно користуватися земельними угіддями та сплачувати великі податки. Так, як податкові збори мають можливість сплатити не всі громадяни України це призводить до занепаду агросфери, яку не можна допускати для нашої держави тому, що це понесе суттєві збитки для українського бюджету. Ця проблема сприяє зниженню родючості землі та скороченню площі сільськогосподарських угідь це суттєва загроза продовольчій безпеці України.

Отже, зважаючи, на все вищесказане, можна зробити висновок, що оподаткування земель є важливим внеском у бюджет країни і потребує пильного спостереження за рухом податкових коштів. Існуючі проблеми земельного оподаткування призводять до не якісного регулювання земельних відносин між державою та землекористувачами. Ці питання потрібно, як можна швидше врегульовувати та вдосконалити.

1. Дем'янчук О. І., Струмінська Б. М. Плата за землю як важливе джерело доходів місцевих бюджетів України та недоліки у його застосуванні / О. І. Дем'янчук, Б. М. Струмінська // Наукові записки Національного університету «Острозька академія». Серія «Економіка» : збірник наукових праць / ред. кол. : І. Д. Пасічник, О. І. Дем'янчук. – Острого : Видавництво Національного університету «Острозька академія», 2013. – Випуск 24. – С. 114–117.

2. Заяць В.М. Роль платежів за землю у формуванні місцевих бюджетів / В.М. Заяць// Фінанси України. 2009. – №10. – С. 32-39.